有限会社 新井建設

建築家と一緒につくる新しい暮らしの舞台

1階が倉庫の離れを小さな子どもがいる家族で暮らす住まいへとリノベーション。建築家の鳥羽知夫氏が設計監理し、施工を『新井建設』が担当した。「高い天井・広いLDK・収納スペースの確保」など、住まい手の要望を反映した設計をもとに、見えなくなる部分の仕上がりまで丁寧に確認。既存の構造体を生かしながら、暮らしやすさとデザイン性が高いレベルで両立する家が完成した。圧巻なのは目地のある杉板を一枚ずつ貼ったLDKの寄棟天井。家族の笑顔を一番に考えつつ、建築家と施工者が互いの強みを発揮した邸宅である。

1_節のない目地あり杉板を一枚ずつ貼り上げた寄棟天井が美しいLDK。床もぬくもりを感じる杉板のフローリングに。既存の窓も外窓を交換して断熱性能をアップした。
2_改装前の写真。2階は居間として使用されていた。窓の位置やサイズはそのまま利用。低かった天井は撤去して、高さのある空間へと改装することにした。
3_使い勝手の良さを第一に考えたキッチンは奥にパントリーを設けている。天板やレンジフードの色をペンダントライトやシーリングファンと合わせて統一感を出した。

リフォーム内容

- 間取り・デザイン変更
- 断熱・耐震・省エネの強化・改修
- 水まわりの全面改修

About

築年数／約40年

構　造／鉄骨造

リフォーム面積／79.73㎡(24.16坪)

工　期／5カ月

手掛けたのは　有限会社 新井建設

徳島市飯谷町東沖野47
TEL／088-645-0556
営／8:30～18:00
休／日曜、祝日

対応
●大型リノベーション　●水まわり(キッチン・浴室・洗面・トイレ等)　●内装・間取り変更
●屋根・外壁・塗装　●エクステリア・外構　●耐震・断熱・省エネ改修　●バリアフリー工事
●窓・内窓リフォーム　●増築　●二世帯住宅化　●雨漏り・災害復旧　●店舗・アパート改修
●補助金相談　●小さな修繕・メンテナンス　●一級建築士による設計・施工一貫対応

施工事例はウェブ「ホームストック」で